

Fragebogen zur Wohnungsbewerbung - Selbstauskunft -

Information über Datenerhebung - (Auszug aus der Seite 2)

Mit der Ausfüllung der Selbstauskunft erheben wir personenbezogene Daten von Ihnen.

Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung: Abschluss und ggf. Durchführung des Mietvertrags (Art. 6 Abs. 1 S. 1 b) EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Die von Ihnen bereit gestellten Daten sind zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen bzw. Vertragserfüllung erforderlich. Ohne diese Daten können wir den Vertrag mit Ihnen nicht abschließen bzw. durchführen.

Ich/Wir bewerbe(n) mich (uns) um die _____ Zimmer - Wohnung im Haus:

auf die ich/wir im Internet über: GFG- Homepage Immobilien Scout 24 IVD24 Immobilien _____

aufmerksam geworden bin/sind. Bisheriger Mieter (falls bekannt): _____

Ich bin / Wir sind bereit, diese Wohnung sofort/ab _____ zu mieten.

Betrifft nur Wohnungen im öffentlich geförderten Wohnungsbau:

Ist ein Wohnberechtigungsschein (WBS) vorhanden? Nein Ja, für _____ Personen mit Dringlichkeit

Ich/Wir gebe(n) nachstehende Selbstauskunft:

1. Vor- und Zuname: _____ Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

Beruf: _____ Arbeitgeber: _____

angestellt seit: _____ Netto-Einkommen: _____

Telefon/Handy: _____ E-Mailadresse: _____

Derzeitige Anschrift: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Haben Sie eine Verbraucherinsolvenz (Privatinsolvenz) beantragt bzw. eröffnet? Nein Ja, wann? _____

Wurde ein Räumungstitel in den letzten 5 Jahren gegen Sie erwirkt? Nein Ja, wann? _____

2. Vor- und Zuname: _____ Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

Beruf: _____ Arbeitgeber: _____

angestellt seit: _____ Netto-Einkommen: _____

Telefon/Handy: _____ E-Mailadresse: _____

Derzeitige Anschrift: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Haben Sie eine Verbraucherinsolvenz (Privatinsolvenz) beantragt? Nein Ja, wann? _____

Wurde ein Räumungstitel in den letzten 5 Jahren gegen Sie erwirkt? Nein Ja, wann? _____

Folgende Personen gehören außerdem zum Haushalt:	geboren am	Verwandtschaftsverhältnis (z.B. Kind, Mutter, Schwiegervater)
3.		
4.		
5.		
6.		

*) Nichtzutreffendes Streichen

- Seite 1 von 2 -

Wird beabsichtigt, in der Wohnung ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben?

Ja, welcher Art? _____

Nein

Beabsichtigen Sie Haustiere in der Wohnung zu halten?

Ja, Welche? _____

Nein

Ich/Wir versichere(n) ausdrücklich die Richtigkeit der vorstehend gemachten Angaben.

Mit der Bonitätsprüfung über mich/uns durch den Vermieter bei der Schufa bin ich/sind wir einverstanden.

Ab dem 25. Mai 2018 richten sich Anfragen bei der SCHUFA nach Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b) sowie Art. 6 Abs.1 Buchstabe f) DS-GVO und erfolgen somit zur Erfüllung eines Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen oder auf Basis einer Interessenabwägung.

Information über Datenerhebung

Mit der Ausfüllung der Selbstauskunft erheben wir personenbezogene Daten von Ihnen. Verantwortlich hierfür ist:

GFG Hausverwaltungsgesellschaft mbH
Kaubstraße 7a, 10713 Berlin
Tel: 030 / 873 04 58/59
Fax: 030 / 862 15 33
E-Mail: info@gfg-hausverwaltung.de

Datenschutzbeauftragter:

GFG Hausverwaltungsgesellschaft mbH
Rafael Draß
Kaubstraße 7a
10713 Berlin

Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung: Abschluss und ggf. Durchführung des Mietvertrags (Art. 6 Abs. 1 S. 1 b) EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Die von Ihnen bereit gestellten Daten sind zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen bzw. Vertragserfüllung erforderlich. Ohne diese Daten können wir den Vertrag mit Ihnen nicht abschließen bzw. durchführen.

Empfänger der Daten: Vermieter/Eigentümer, GFG Hausverwaltung, Ableseunternehmen (Kontaktdaten und Verbrauchswerte), Handwerksunternehmen (Kontaktdaten), Banken (Name und Kontoverbindung), Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte, Behörden

Dauer der Speicherung Ihrer Daten: Ihre Daten werden innerhalb von 3 Monaten ab Mietvertragsschluss gelöscht, wenn die Wohnung an einen anderen Interessenten vermietet wird. Wird der Mietvertrag mit Ihnen abgeschlossen, bleiben die Daten zur Durchführung des Mietverhältnisses gespeichert, bis das Mietverhältnis beendet ist und sämtliche etwaigen zivilrechtlichen Ansprüche verjährt sind, mindestens jedoch bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

Ihre Rechte: Sie haben das Recht

- gem. Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftige Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gem. Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder die Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gem. Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, sofern diese nicht mehr für die Zwecke notwendig sind, für die sie erhoben oder auf sonstige Weise verarbeitet wurden, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gem. Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit des Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gem. Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gem. Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen;
- gem. Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Geschäftssitzes wenden.

Hiermit erkläre ich, dass ich die obenstehenden Angaben nach Art. 13 DS-GVO erhalten habe.

X

Unterschriften des/der Bewerber(s)

Ort / Datum

X

Unterschriften des/der Bewerber(s)

Spätestens bei Vertragsabschluss sind noch folgende Unterlagen mitzubringen:

- Personalausweis(e) aller Bewerber
- Verdienstbescheinigungen / Einkommensnachweise der letzten drei Monate von allen Bewerbern
- Wohnberechtigungsschein im Original (nur im sozialen Wohnungsbau)
- Bescheinigung des derzeitigen Vermieters, dass keine Rückstände bestehen
- ggf. Bürgschaften z.B. der Eltern (wenn das eigene Einkommen nicht ausreicht) sowie dann auch Verdienstbescheinigungen der Eltern bzw. des Bürgenden